NUMERO 67 - aprile/maggio 2026

CONDOMINIO

sostenibile & certificato

Poste Italiane S.p.A. - Spedizione in abbonamento postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n. 46) - art. 1, comma 1 - DCB/ Trento - Virginia Gambino Editore - Viale Monte Ceneri 60 - Milano - Contiene I.R. e I.P.

Milano Gas e Luce

Franco Carapellese
direttore generale
di Milano Gas e Luce

PATTI CHIARI PER L'ENERGIA IN CONDOMINIO

Studi di amministrazione
È PARTITA LA GRANDE CONCENTRAZIONE

Convegno Anaci
A BERGAMO FOCUS SULLA PROFESSIONE

Speciale involucro
FACCIATE E TETTI SUPERFICI DA MANUTENERE

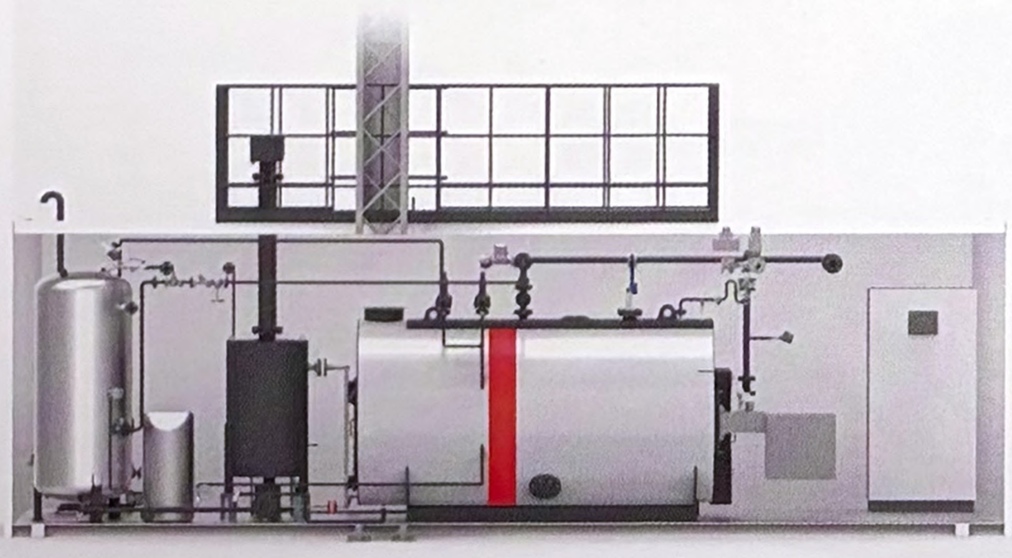
UNICAL

CALDAIE SU MISURA PER IL RESIDENZIALE

L'azienda propone sistemi efficienti e progettati per il condominio, tra cui centrali termiche chiavi in mano che possono essere colocate all'esterno degli edifici. E noleggia anche generatori

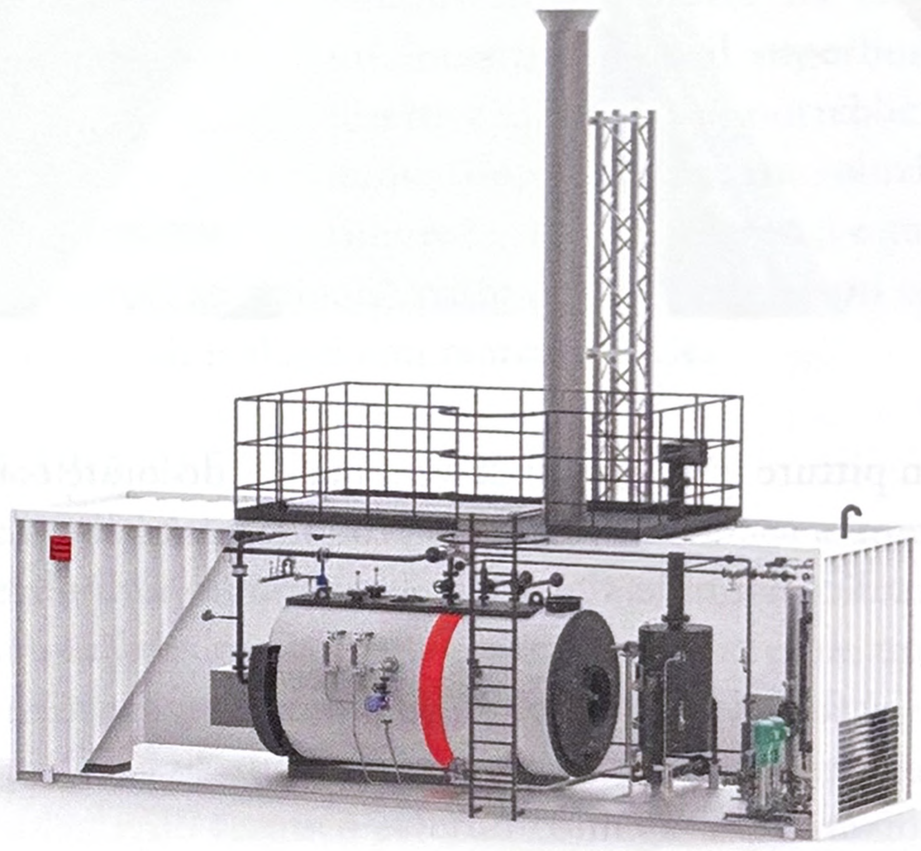
Sara Giusti

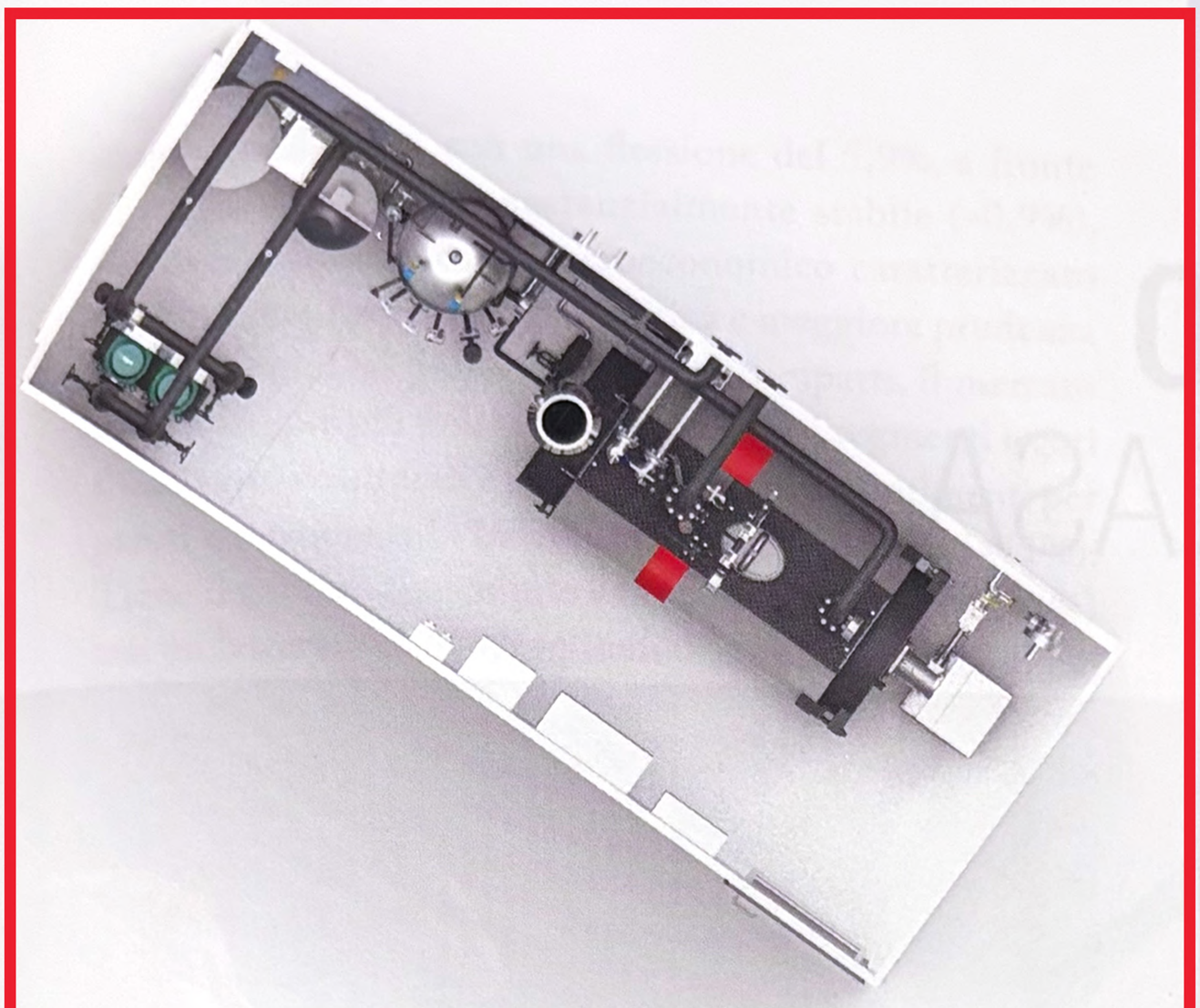
Dalla piccola caldaia domestica ai grandi impianti centralizzati, Unical è in grado di offrire sistemi efficienti e progettati su misura, tra cui centrali termiche chiavi in mano realizzate in strutture preassemblate che possono essere collocate all'esterno di edifici industriali e civili o in copertura. I sistemi standard possono raggiungere i 12 metri di lunghezza, con possibilità di progettazioni speciali per generatori fino a 6 ton/h di vapore. Messe in funzione direttamente dai tecnici specializzati Unical, le centrali termiche utilizzano materiali sicuri e certificati in classe A1, secondo le norme antincendio.



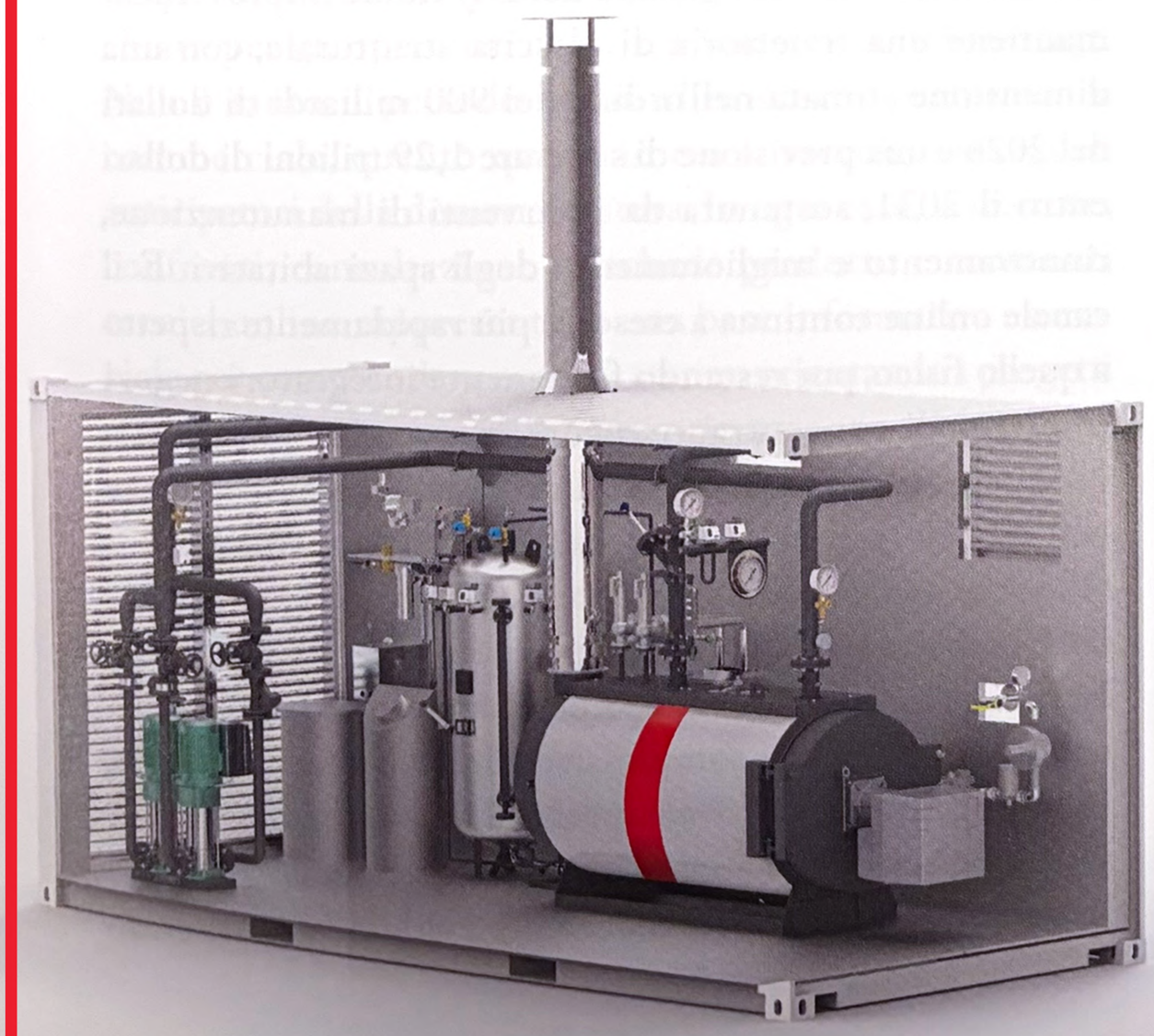
ELETTRICHE O A VAPORE

Un altro servizio distintivo dell'azienda riguarda il noleggio temporaneo di generatori di medio-grandi dimensioni per la produzione di vapore (da 500 a 10 mila chilogrammi). Utilizzabili fino a 72 ore senza la necessità di un





conduttore patentato, garantiscono massima flessibilità e rapidità d'uso per far fronte a emergenze commerciali, produttive o residenziali. Il servizio Unical Rents Generators mette a disposizione diverse tipologie di caldaie tra cui elettriche a vapore (Stem), ad acqua a condensazione (Modulex, Konf) e altri modelli in acciaio delle serie Tristar e Tristar 3G. A fronte di una domanda crescente, l'offerta si sta ampliando con ulteriori caldaie in container, anche con potenze maggiori. Tra queste è in finalizzazione un'unità da esterno coibentata da 8 MWt, con camino incorporato nel basamento posteriore, protezioni Ip65 sul bruciatore e sul quadro elettrico, progettata per le esigenze di riscaldamento più importanti. Oltre al noleggio, Unical fornisce tutti gli accessori necessari e il servizio di installazione, assicurando un intervento rapido, efficiente e completamente gestito dall'azienda.



OTIS

UN AIUTO IN PIÙ ALLE TECNO DONNE

Otis (produzione, installazione e assistenza di ascensori, scale e tappeti mobili) sostiene Girls@ Polimi 2026 del Politecnico di Milano, progetto che fa parte delle iniziative che l'ateneo milanese mette in atto per promuovere l'equilibrio di genere e favorire pari opportunità. L'azienda finanzia una borsa di studio per studentesse che scelgono percorsi ingegneristici, contribuendo a ridurre il gender gap nelle discipline Stem. L'iniziativa si inserisce in un contesto di forte domanda di profili tecnici qualificati: investire nelle giovani donne significa ampliare il bacino di talenti e rispondere a una sfida strutturale del mercato del lavoro. Oltre al supporto economico, il programma offre orientamento e mentoring, creando un ponte concreto tra scuola, università e mondo del lavoro e favorendo l'accesso a professioni tecniche sempre più innovative e digitali. La carenza di competenze tecniche è oggi una delle principali sfide strutturali per il sistema produttivo italiano. In questo contesto, ampliare la presenza femminile nelle discipline Stem rappresenta non solo un obiettivo di equità, ma una leva concreta per rafforzare il capitale umano e sostenere l'innovazione. Per l'anno accademico 2026-2027, le borse, del valore complessivo di 24 mila euro ciascuna, sono destinate a studentesse del quarto e quinto anno delle scuole superiori che scelgono corsi come Ingegneria Elettronica, Informatica, Meccanica, Elettrica e dell'Automazione.